



משרד  
הבריאות  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה  
Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ט תשרי תשפ"ה  
31.10.24  
618318124

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**  
**בקשה לאישור הרחבת התקשרות עם מתכנן גזים רפואיים יוסי לביא MGT**  
**בפרויקט שיפוץ מחלקות פנימיות במבנה המרכזי וחיזוק המבנה לרעידות אדמה –**  
**המרכז הרפואי לגליל, נהריה**  
**חוזה מס' 580/19**

אורי גולדשטיין / חזי צפניה - יו"ר הוועדה/ מ"מ יו"ר  
חסן אסמעיל – חשב המשרד  
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית  
נעמה שטיינברג - חברה  
אלי כהן – חבר  
גיאק רוזנברג – חבר

1. מתכנן גזים רפואיים בפרויקט יוסי לביא MGT 069723252 נבחר ע"י וועדת המכרזים לתכנון הפרויקט ביום 10.7.2019 ונחתם עימו חוזה מס' 580/19.
2. ביום 4.5.23 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה חלקי והארכת התקשרות עימם בשל עדכון שכה"ט בהתאמה למחירי הקבלן הזוכה במכרז ולשינויים ועדכוני בתכנון.
3. ביום 31.7.24 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה עם הקבלן סולידאר י.א. הנדסה לשיפוץ קומה 4 במבנה הפנימיות במרכז הרפואי נהריה לצורך התאמתה לפרוגרמות ולעדכוני התקינה הקיימים.
4. מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט, מר אדוארד חדאד, הפונה בבקשה לאישור הרחבת התקשרות עם המתכננים שבנדון לתכנון קומה 4 – להלן הסברים ונימוקים לבקשה:
  - 4.1 שיפוץ קומה 3 במבנה הפנימיות מתקדם בהתאם ללוח המאוישר והצפי לסיום העבודות הינו מרץ 2025.
  - 4.2 בניין הפנימיות בנוי מ 7 קומות, הבניין אוכלס בשנת 1991 ולאור מצבו וגילו נדרש שיפוץ מסיבי לחידוש המתקן והתאמתו לתקנים העדכניים.
  - 4.3 בשל המצב הביטחוני המאושפזים בקומה 4 פונו והועברו למרתף אשפוז בחירום.
  - 4.4 בהמשך לבקשת המרכז הרפואי נהריה ובהמלצת סמנכ"ל בכיר וראש המנהל אורי גולדשטיין וועדת מכרזים בהחלטתה מתאריך 31/7/24 אישרה לממש אופציה עם הקבלן סולידאר י.א הנדסה בע"מ לשיפוץ קומה 4 במבנה הפנימיות.
  - 4.5 תכנון קומה 4 במבנה דומה מאוד לתכנון קומה 3 שבביצוע, רוב עבודות התכנון היא חזרה על התכנון הקיים בקומה 3 ובהמלצת מנהל הפרויקט התשלום עבור התכנון ישולם באופן חלקי והתשלום עבור פיקוח עליון ישולם לפי החוזה במלואו.
5. מס' הסעיף התקציבי 67250311.
6. משך ההתקשרות ללא שינוי עד 1.4.27.

Planning Development & Construction of Medical Institutions  
Administration  
Ministry of health  
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa  
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה  
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו  
טל: 03-5136311



**משרד הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ט תשרי תשפ"ה  
31.10.24  
618318124

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים**  
**בקשה לאישור הרחבת התקשרות עם מתכנן גזים רפואיים יוסי לביא MGT**  
**בפרויקט שיפוץ מחלקות פנימיות במבנה המרכזי וחיזוק המבנה לרעידות אדמה –**  
**המרכז הרפואי לגליל, נהריה**  
**חוזה מס' 580/19**

24,802	60%	65%	5.8700%	1,083,382	שלב התכנון	גזים רפואיים	580/19	יוסי לביא MGT
22,258	100%	35%	5.8700%	1,083,382	שלב פיקוח עליון			
47,060					סה"כ לאישור ועדה			
91,023					תוספת שכ"ט קודם (תוספת 538/23 - חתומה ע"י הצדדים)			
138,083					סה"כ שכר הטרחה המעודכן			

הסכומים לא כוללים מע"מ.

**החלטת הועדה:**

**2** בהמשך לפנייתו של מרכז הפרויקט ולאור העובדה כי קומה 4 במבנה הפנימיות הישן דומה מאוד לקומה 3 ודרוש לערוך בה שיפוץ על מנת להתאימה לפרוגרמות ולתקנים העדכניים במשרד הבריאות ועל פי חוק, וכעת בשל המצב הביטחוני קומה 4 ריקה מאחר שהמאושפזים הועברו למרתף אשפוז בחירום, ובהתאם לבקשת הנהלת המרכז הרפואי ולהמלצת ראש המינהל סמנכ"ל בכיר, אורי גולדשטיין, הועדה מאשרת את הרחבת התקשרות בסך 47,060 ₪ לא כולל מע"מ עם מתכנן הגזים הרפואיים יוסי לביא MGT לשם תכנון הגזים הרפואיים במחלקה 4 ופיקוח על ביצוע השיפוץ ע"י הקבלן סולידאר י.א.. משך ההתקשרות עם המתכנן שלעיל בפרויקט ללא שינוי ועד 1.4.27. זאת בהתאם ולתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים ומסיבות של יעילות וחיסכון בזמן ובעלויות ובתנאים מיטבים עם המזמין לעומת ההתקשרות הראשונה (תשלום עבור שלב תכנון 60%).

**חתימת חברי הועדה:**

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר הועדה	אורי גולדשטיין
	חשב המשרד	חסן אסמעיל
	יועצת משפטית	סלה עטר – כץ